

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τπλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 10/06/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: MRTOAMAHQJ-001, MRTOAMAHQJ-002, MRTOAMAHQJ-003, MRTOAMAHQJ-004, MRTOAMAHQJ-005, MRTOAMAHQJ-006

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/12207	40/48W2 και 1206	Λάρνακα/Σωτήρος	Αρίωνος 5	Διαμέρισμα αρ.1 στον 1ο όροφο	Καλυμμένοι χώροι: 71 Καλυμμένες βεράντες: 9	7/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €47.200							
Ποσό Εγγύησης: €4.720							
2.	0/12208	40/48W2 και 1206	Λάρνακα/Σωτήρος	Αρίωνος 5	Διαμέρισμα αρ.2 στον 1ο όροφο	Καλυμμένοι χώροι: 71 Καλυμμένες βεράντες: 9	7/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €47.200							
Ποσό Εγγύησης: €4.720							
3.	0/12210	40/48W2 και 1206	Λάρνακα/Σωτήρος	Αρίωνος 5	Διαμέρισμα αρ.1 στον 2ο όροφο	Καλυμμένοι χώροι: 71 Καλυμμένες βεράντες: 9	7/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €47.600							
Ποσό Εγγύησης: €4.760							
4.	0/12211	40/48W2 και 1206	Λάρνακα/Σωτήρος	Αρίωνος 5	Διαμέρισμα αρ.2 στον 2ο όροφο	Καλυμμένοι χώροι: 71 Καλυμμένες βεράντες: 9	7/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €47.600							
Ποσό Εγγύησης: €4.760							
5.	0/12212	40/48W2 και 1206	Λάρνακα/Σωτήρος	Αρίωνος 5	Διαμέρισμα αρ.3 στον 2ο όροφο	Καλυμμένοι χώροι: 80 Καλυμμένες βεράντες: 12	7/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €54.000							
Ποσό Εγγύησης: €5.400							
6.	0/12213	40/48W2 και 1206	Λάρνακα/Σωτήρος	Αρίωνος 5	Διαμέρισμα αρ.1 στον 3ο όροφο	Καλυμμένοι χώροι: 71 Καλυμμένες βεράντες: 22 Ακάλυπτες βεράντες: 42	7/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €61.200							
Ποσό Εγγύησης: €6.120							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βγαίνει τον αγοραστή.
5. Το ακίνητα ενδεχομένως να χρησιμοποιούνται για σκοπούς ιδιοκατοίκησης ή να υπόκειται σε ενοικίαση.

Ημερομηνία: 26/04/2021

Η Τράπεζα θα παρέχει περαιτέρω πληροφόρηση αναφορικά με το ακίνητο στους ενδιαφερόμενους αγοραστές, οι οποίοι παρακαλούνται όπως απευθυνθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να πλειοδοτήσει στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να εγγραφεί και να καταβάλει το ποσό εγγύησης το αργότερο μέχρι τις 15:00μ.μ., δύο (2) πλήρεις εργάσιμες ημέρες πριν την ορισθείσα ημερομηνία του πλειστηριασμού.